

# STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

Akademika Mirka Maleza 4, 42240 IVANEC

(042) 781-520 0911502615 davorin.kapustic@gmail.com

Poslovni broj: **St-316/2024**

## TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Dužnik: **ZONA RAZMINIRANJE d.o.o. za razminiranje i usluge**, Slavonski Brod,  
Naselje Lutvinka 1/4, OIB 16552371700

### IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

#### 1. UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno čl. 16. i 109. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, u daljnjem tekstu SZ), podnio je zakonski zastupnik dužnika, odnosno direktor Marijan Jurković, koji je uz istog dostavio i popis imovine i obveza dužnika, s opsežnom popratnom dokumentacijom.

Povodom tog prijedloga, naslovni sud donio je Rješenje poslovni broj: St-316/2024-6 od dana 27. svibnja 2024. godine, kojim je primjenom čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a istim rješenjem imenovao me je za privremenog stečajnog upravitelja dužnika, te mi naložio da u primjerenom roku, a najdulje u roku od 8 dana prije održavanja ročišta u tom postupku koje je određeno za dan 02. srpnja 2024. godine u 11:30 sati, dostavim sudu izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

## 2. PODUZETE RADNJE

Radi izvršenja zadatka koje mi je naslovni sud dodijelio kao privremenom stečajnom upravitelju dužnika u ovom prethodnom postupku, poduzeo sam sljedeće radnje:

- a) izvršio sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku
- b) izvršio sam uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika
- c) stupio sam u kontakt s jednim od članova društva dužnika
- d) pribavio sam posljednju bruto bilancu za dužnika i njegovu poreznu knjigovodstvenu karticu
- e) pribavio sam Uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika od CVH-a
- f) pribavio sam Uvjerenje o upisu dužnika u katastarski operat na području Republike Hrvatske
- g) od FINA-e sam pribavio podatke o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika kao ovršenika, te očevidnik njegovih neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom

## 3. OPĆI PODACI DUŽNIKA

Dužnik ZONA RAZMINIRANJE d.o.o. za razminiranje i usluge (skraćeno: ZONA RAZMINIRANJE d.o.o.), osnovan je temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću sastavljena u obliku javnobilježničkog akta dana 03. studenog 2014. godine, dok je Odlukom članova društva od 15. siječnja 2015. godine navedena Izjava o osnivanju u potpunosti zamijenjena društvenim ugovorom.

Temeljni kapital društva iznosi 26.172,94 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450) / 197.200,00 Kn.

Iako dužnik kao predmet poslovanja ima upisane brojne djelatnosti, njegova glavna registrirana djelatnost je: Djelatnosti sanacije okoliša te ostale djelatnosti gospodarenja otpadom (NKD 3900).

Osnivači / članovi društva su sljedeći:

- **TOMISLAV PUDIĆ**, Slavonski Brod, Naselje "Lutvinka" 1/4, OIB: 49493686613
- **ŽELJKO RAKITIĆ**, Slavonski Brod, Zvonimirova ulica 27, OIB: 95533212509
- **PIPER RAZMINIRANJE** d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Pavlenski put 5a, OIB: 66828303369

Zakonski zastupnik dužnika, odnosno njegov direktor je: **MARIJAN JURKOVIĆ**, Požega, Julija Kempfa 21, OIB: 67943251757.

#### 4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

Radi utvrđenja imovine i obveza dužnika, najprije sam izvršio uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, gdje sam prikupio osnovne podatke o dužniku i utvrdio identitet njegovog zakonskog zastupnika, a ujedno sam izvršio uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika.

Budući da je trenutni zakonski zastupnik dužnika na funkciju stavljen tek krajem prošle godine, te isti nije imao relevantne informacije o njegovom poslovanju, stupio sam u kontakt s jednim od članova dužnika PIPER RAZMINIRANJE d.o.o. Zagreb i to njegovim članom Željkom Romić, koji je naveo da je poslovanje dužnika bilo dobro sve do 2023. godine koju je završio s gubitkom, kada je također otkriveno da su ostala dva člana društva Tomislav Pudić i Željko Romić, pozajmicama i na druge načine godinama iz dužnika vukli značajne iznose novca, zbog čega su u studenom 2023. godine odlukom članova društva dužnika smijenjeni s njegovih rukovodećih pozicija, te je postavljen novi direktor dužnika.

Od knjigovodstva koje sada vodi poslovne knjige za dužnika, pribavio sam njegovu zadnju bruto bilancu, kao i analitičke kartice imovine dužnika, s napomenom da istima nisu dostupni knjigovodstveni podaci dužnika iz 2022. godine i ranije.

Osim iz navedenih izvora, informacije o imovini i obvezama dužnika prikupio sam iz službenih evidencija koje vode nadležne institucije, pa sam tako Centra za vozila Hrvatske d.d. pribavio podatak o upisu dužnika u službenu evidenciju Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske kao vlasnika vozila, od Središnjeg ureda državne geodetske uprave podatak o stanju upisa dužnika kao vlasnika nekretnine u katastarski operat na području Republike Hrvatske, te od FINA-e podatak o stanju blokade računa i novčanih sredstava dužnika, kao i izvod iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate.

##### 4.1. IMOVINA DUŽNIKA

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika prema njegovoj posljednjoj bilanci sa stanjem na dan 14. lipnja 2024. godine iznosi 444.888,87 EUR-a, te se radi o imovini čija je struktura prikazana u sljedećoj tabeli:

IMOVINA DUŽNIKA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 14.06.2024. (EUR)
<b>A) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>1.491,32</b>
1. Postrojenja i oprema	1.221,12
2. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	270,21
<b>B) KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>443.397,55</b>
<b>I. ZALIHE</b>	<b>0,00</b>
<b>II. POTRAŽIVANJA</b>	<b>32.836,56</b>
1. Potraživanje od kupaca	5.977,91
2. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	25.748,50
3. Ostala potraživanja	1.110,15
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA</b>	<b>410.560,99</b>
1. Dani zajmovi, depoziti i slično	410.560,99
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>0,00</b>
<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>444.888,87</b>

#### **a) Dugotrajna imovina**

Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine dužnika je 1.491,32 EUR-a, od čega se iznos od 1.221,12 EUR-a odnosi na postrojenje i opremu, koju u naravi čine razna računalna i telekomunikacijska oprema, a iznos od 270,21 EUR-a odnosi se na alat, pogonski inventar i transportnu imovinu, koju u naravi čini bicikl marke Trek.

Nije poznato da li navedena materijalna imovina još uvijek postoji, budući da se radi o lako unovčivim pokretninama, a za iste se niti ne zna gdje se nalaze.

Iako to nije proizlazilo iz bilance dužnika, opreza radi od Centra za vozila Hrvatske d.o.o. pribavio sam uvjerenje o vlasništvu vozila, iz kojeg proizlazi da prema službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske, dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila, dok sam od Središnjeg ureda državne geodetske uprave pribavio uvjerenje iz kojeg proizlazi, kako prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, dužnik nije upisan u katastarski operat kao vlasnik nekretnine.

#### **b) Kratkotrajna imovina**

Knjigovodstvena vrijednost kratkotrajne imovine dužnika iznosi 443.397,55 EUR-a, od čega se na potraživanja odnosi iznos od 32.836,56 EUR-a, a na kratkotrajnu financijsku imovinu iznos od 410.560,99 EUR-a.

Potraživanje dužnika prema kupcima u ukupnom iznosu od 5.977,91 EUR-a, sastoji se od potraživanja prema Željku Rakitić u iznosu od 1.165,68 EUR-a, te Tomislavu Pudić u iznosu od 1.510,30 EUR-a, zatim od depozita za ostale poslovne aktivnosti u iznosu od 126,46 EUR-a, kao i ostalih plaćenih troškovi budućeg razdoblja u iznosu od 3.175,47 EUR-a.

Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika u ukupnom iznosu od 25.748,50 EUR-a, sastoji se od akontacije Lari Perković u iznosu od 143,46 EUR-a, akontacije Stjepanu Rajnović u iznosu od 225,00 EUR-a, akontacije Borisu Bošnjak u iznosu od 300,00 EUR-a, akontacije Marijanu Jurković u iznosu od 1.600,00 EUR-a, kao i od potraživanja prema Željku Rakitić u iznosu od 15.417,63 EUR-a, te Tomislavu Pudić u iznosu od 8.062,41 EUR-a.

Kratkotrajna financijska imovina dužnika odnosi se na pozajmice prema Željku Rakitić u iznosu od 265.146,88 EUR-a, zatim na pozajmicu prema Mateju Matoš u iznosu od 2.750,37 EUR-a, te pozajmice prema Tomislavu Pudić u iznosu od 111.996,86 EUR-a, kao i na kamate na navedene pozajmice u iznosu od 30.666,88 EUR-a.

Novac u banci i blagajni zbog dugotrajne blokade računa dužnika više ne postoji, osim što prema službenim podacima FINA-e, proizlazi da postoje novčana sredstva u iznosu od 565,04 EUR-a, koja su zaplijenjena na temelju članka 112. stavka 5. SZ-a, a koja mogu služiti za namirenje troškova njegovog stečajnog postupka.

### **4.2. OBVEZE DUŽNIKA**

Knjigovodstvena vrijednost obveza stečajnog dužnika prema njegovoj posljednjoj bilanci sa stanjem na dan 14. lipnja 2024. godine iznosi 285.619,98 EUR-a, čija struktura je prikazana u sljedećoj tabeli:

OBVEZE DUŽNIKA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 14.06.2024. (EUR)
<b>A) DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>0,00</b>
<b>B) KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>285.619,98</b>
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	129.264,37
2. Obveze prema dobavljačima	93.599,70
4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	58.572,95
5. Ostale kratkoročne obveze	4.182,96
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>285.619,98</b>

Prema porezno-knjigovodstvenoj kartici dužnika, proizlazi da njegov dug prema Republici Hrvatskoj sa stanjem na dan 24. lipnja 2024. godine iznosi ukupno 45.599,59 EUR-a, od čega se najveći dio u iznosu od 43.388,77 EUR-a odnosi na PDV.

Dodatno se ističe kako prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje koju vodi FINA, proizlazi kako dužnik na dan 24. lipnja 2024. godine ima neprekidnu blokadu poslovnog računa u trajanju od 41 dan, a isti ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 44.831,35 EUR-a.

## 5. TROŠKOVI PRETHODNOG I OTVORENOG STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi prethodnog postupka iznose 778,60 EUR, a troškovi provođenja njegovog stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznose 1.607,20 EUR, što predstavlja ukupan trošak u iznosu od najmanje 2.385,80 EUR-a, a sve sukladno specifikaciji troškova koji su prikazani u sljedećoj tabeli:

<b>PRETHODNI POSTUPAK</b>	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju - bruto	500,00 EUR	<b>778,60 EUR</b>
	Putni trošak Varaždin – Osijek – Varaždin 478 km x 0,5 EUR = 239,00 EUR, cestarina 39,60 EUR	278,60 EUR	
<b>STEČAJNI POSTUPAK</b>	Minimalna nagrada stečajnom upravitelju - bruto	400,00 EUR	<b>1.607,20 EUR</b>
	Putni trošak Varaždin – Osijek – Varaždin 478 km x 0,5 EUR = 239,00 EUR, cestarina 39,60 EUR x 2 (ispitno i izvještajno ročište ; završno ročište)	557,20 EUR	
	Materijalni troškovi (pečat, pošta i dr.)	50,00 EUR	
	Troškovi knjigovodstva (50,00 EUR mjesečno)	300,00 EUR	
	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	100,00 EUR	
	Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije	200,00 EUR	

## 6. ZAKLJUČAK

Ostvareni su uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno čl. 5. st. 1. i 2., vezano uz čl. 6. SZ-a, budući da je kod istog utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje, jer ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, te u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje kojeg vodi FINA ima evidentirano više neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Iako je dužnik prema podacima iz njegovog knjigovodstva vlasnik dugotrajne materijalne imovine knjigovodstvene vrijednosti 1.491,32 EUR-a, za sada nije bilo moguće utvrditi da li ista još uvijek postoji, budući da se ne zna gdje se nalazi.

Dužnik ima kratkotrajnu imovinu u vidu potraživanja u iznosu od 32.836,56 EUR-a, te kratkotrajne financijske imovine za zajmove u iznosu od čak 410.560,99 EUR-a, međutim naplativost te imovine je upitna, jer se ona u najvećem dijelu odnosi na tražbine prema članovima društva dužnika koji su fizičke osobe, a za pokretanje bilo kakvih postupaka prisilne naplate trebati izdvojiti dodatna novčana sredstva kojima dužnik ne raspolaže.

Jedina za sada nesporno utvrđena imovina dužnika, odnosi se na zaplijenjena novčana sredstva na njegovom računu u iznosu od 565,04 EUR-a.

S obzirom na sve navedeno, predlaže se naslovnom sudu da donese rješenje kojim će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad dužnikom, da u roku od 15 dana od dostave tog rješenja putem e-oglasne ploče suda, uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka, kao i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 1.820,76 EUR-a, dok će ostatak predviđenog troška tih postupaka dužnik podmiriti iz vlastitih novčanih sredstava, a ukoliko do navedene uplate ne dođe predlaže se da sud donese rješenje kojim će otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a.

U Ivancu, 24. lipnja 2024. godine.

### Prilozi:

- Bruto bilanca dužnika sa stanjem na 14.06.2024. godine
- Knjigovodstvene kartica potraživanja prema kupcima
- Popis imovina dužnika
- Porezno-knjigovodstvena kartica za dužnika
- Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske
- Uvjerenje o upisu dužnika u katastarski operat na području Republike Hrvatske
- Potvrda FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika
- Očevidnik FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje sa specifikacijom